

# ハピネスまつぞの

(サービス付き高齢者向け住宅)



《複合ケアセンターまつぞの》

医療法人共生会

# 複合ケアセンターまつぞの 施設紹介

## ◆ハピネスまつぞの (サービス付き高齢者向け住宅)



日常生活や健康に不安を抱える高齢者の方が、必要な時に医療・福祉・介護サービスを受けられるサービス付き高齢者賃貸住宅です。

サービス付き高齢者向け住宅とは60歳以上の高齢者の方が対象で安心して居住できる賃貸の住まいです。



約11畳の居室は、お好みに応じて洋風、和風にしてお使いいただくことができます。  
備付の家具はありませんので、ご愛用の家具をお持ち下さい。

### 【居室】



和室タイプ (例)



洋室タイプ (例)



### 【食堂】



## 施設概要

居室設備 個室26戸 (3階15戸・4階11戸)

- トイレ ●洗面台(温水) ●収納家具 ●照明設備 ●換気設備
- TV受信設備 ●エアコン ●インターホン ●ナースコール

### 共同設備

- 浴室各階1箇所 ●特殊浴槽(1階) ●大浴場(1階)
- 食堂(各階) ●洗濯室(各階) ●エレベーター

## 料金案内

### 月額費用

家賃	40,000円
共益費(水道代を含む)	30,000円
サービス費	11,000円
食費(1日3食 30日分) 1日 1,633円	48,990円
合計(概算)	129,990円

※ 電気は、電力会社との**個別契約**になります。

※ 夏季(7月~9月)は、冷房費として別途月額**1,500円**がかかります。

※ 冬季(11月~4月)は、暖房費として別途月額**5,000円**がかかります。

※ 介護サービスを利用した場合は、介護保険の自己負担金がかかります。

### 入居時に必要な費用

敷金(家賃の1ヶ月分) 40,000円

家財保険(2年更新) ※保険会社との個別契約になります。

## 主なサービス内容

### \* 全館バリアフリー構造

施設内を安心して移動できるよう段差の少ない造りになっています。

### \* 生活相談・状況把握サービス

ケアスタッフが施設内に常駐しており、1日1回はご入居者の状況を確認をしています。各居室にはナースコールを完備しており緊急時の対応もしております。また、日常生活における心配事や悩み事についての相談もお受けしております。

### \* 食事提供サービス

お食事は、施設内の厨房で調理し、提供しております。  
また、管理栄養士がご入居様の健康バランスを考えております。

### \* その他のサービス

清掃・洗濯・身体介護等が必要な場合は、介護保険サービスを利用できます。



◆複合ケアセンターまつぞの

1階	デイケアセンター西まつぞの (定員30名)
	訪問看護ステーションまつぞの
	ケアステーションまつぞの (訪問介護)
2階	ショートステイまつぞの (定員21名)
3階 4階	ハピネスまつぞの (個室26名) 《サービス付き高齢者向け住宅》

- ※ 各事業所の介護サービスを受けることができます。
- ※ 介護サービスを利用する際には、ケアプランが必要になります。
- ※ ご不明な点がございましたら、お気軽にご連絡ください。

《複合ケアセンターまつぞの》  
**ハピネスまつぞの**

盛岡市西松園3-21-10

☎019-601-7402